

# Lux Stan Vukov Spomenik, 3.0, Cg, 78m2, Bez provizije

**Cena: 299.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Vukov spomenik (Srbija, Beograd, Zvezdara)

**Ulica i broj:** Čelopečka  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 78  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 7. sprat

**Šifra oglasa:** 03-1708176  
**Datum postavljanja oglasa:** 15.03.2021

**Kontakt:** KVADRATIĆ DOO BEOGRAD - ČUKARICA  
**Telefon:** 062/434-420



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Bez Agencijske Provizije Stan se nalazi u blizini Vukovog spomenika u novoj zgradi kvalitetne gradnje. Stan je dvostrano orijentisan sa pretežnom orijentacijom ka dvorištu i nalazi se na 7. spratu u zgradi koja ima 7 sprata. U zgradi će biti ugrađen lift renomiranog proizvođača "SCHINDLER". Fasada je rađena po sistemu "sendvič zida" sa završnom obradom pikovanim kamenom. Ulaz obezbeđen interfonom i video nadzorom. Spoljašnja stolarija je od visoko kvalitetnih sedmocomornih PVC profila, sa troslojnim staklom, a ulazna vrata u stanove su sigurnosna proizvođača "BOSAL" Podovi su urađeni od višeslojnog hrastovog parketa. Od prostorija stan ima: predulaz, prostran dnevni boravak, sa kuhinjom i trpezarijom, kupatila, dve spavaće sobe i velike lođe koja ima izlaz iz sobe i dnevnog boravka. Spavaća soba je orijentisana ka mirnom delu dvorišta sa izlazom na terasu. Blizina gradskog prevoza, metro stanice, škole, fakulteta, vrtića, gradskih institucija, šoping centra, trgovina. Mogućnost povraćaja PDV-a Mogućnost kupovine garažnog mesta na parking platformi cena 28.000€ sa PDV-om PDV na stanogradnju je 10% Cena u oglasu je bez uračunatog PDV-a Prodaja Stana Bez Posredničke Provizije!!!!!!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555