

# Zvezdara, u izgradnji, 3.0 ID#2152

**Cena: 282.464,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Cvetkova pijaca (Srbija, Beograd, Zvezdara)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 88  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 7. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2826292  
**Datum postavljanja oglasa:** 27.11.2023

**Kontakt:** FORMA TIM D.O.O. BEOGRAD  
**Telefon:** +381652856612



## Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

## Tekst oglasa:

Zvezdara ,u blizini Cvetkove pijace. Luksuzni 3.0 stan u izgradnji, površine 88.27m<sup>2</sup> na sedmom spratu. Struktura stana: hodnik, kuhinja, dnevna soba i trpezarija, dve spavaće sobe, kupatilo, terasa. Etažno grejanje, klima, ALU-drvo prozori, italijanska sanitarija, granitna keramika, „Tarkett“. Odlična lokacija, u neposrednoj blizini dom zdravlja „Zvezdara“, vrtići, osnovne i srednje škole, sportski centar „Olimp“... Postoji mogućnost kupovine garažnog mesta. Naznačena cena stana je sa PDV-om. Agencijska provizija iznosi 2% od dogovorene kupoprodajne cene. Zvezdara, near Cvetkova market. Luxury 3.0 apartment under construction, 88.27m<sup>2</sup> on the seventh floor. Apartment structure: hallway, kitchen, living room and dining room, two bedrooms, bathroom, terrace. Floor heating, air conditioning, ALU-wood windows, Italian sanitary ware, granite ceramics, "Tarkett". Excellent location, in the immediate vicinity of the health center "Zvezdara", kindergartens, primary and secondary schools, sports center "Olimp"... There is the possibility of buying a garage space. The indicated price of the apartment includes VAT. The agency commission is 2% of the agreed purchase price. Звездара, возле Цветкова рынка. Элитная 3.0 квартира в стадии строительства, 88,27м<sup>2</sup> на седьмом этаже. Структура квартиры: прихожая, кухня, гостиная и столовая, две спальни, ванная комната, терраса. Полы с подогревом, кондиционер, окна АЛЮ-дерево, итальянская сантехника, гранитная керамика «Таркетт». Отличное месторасположение, в непосредственной близости санаторий «Звезда», детские сады, начальная и средняя школы, спорткомплекс «Олимп»... Есть возможность покупки

гаражного места. Указанная цена квартиры включает НДС.  
Комиссия агентства составляет 2% от согласованной  
стоимости покупки. .

---

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555