

Sjajna, luksuzna vila sa pogledom na Dunav!

Cena: 1.273.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Donja Kamenica (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

Kvadratura: 440

Broj soba: 5 soba i više

Stanje objekta: Novogradnja

Grejanje: Gas

Šifra oglasa: 03-2863910

Datum postavljanja oglasa: 27.12.2023

Kontakt: Grad nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad
Upisan U Reg. Pos. Broj 711

Telefon: 0216613357



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Izuzetna vila sa bazenom za one koji žele da žive na samoj obali Dunava (deli ih šetalište). Vila se sastoji od prizemlja gde se nalazi garaža-2 garažna mesta, radni deo, ostava, kupatilo, bilijar sala, sportska sala i vinski podrum. Prvi nivo (koji je izdignut, jer je kaskadni deo na samom ulazu) se nalazi fantastičan veliki dnevni boravak-u portalima, sa pogledom na Dunav, kuhinja (ugradna sa novom tehnikom -ostaje), radna soba, garderober i kupatilo. Drugi nivo : 3. spavaće sobe (jedna master), vešeraj, dva garderobera i kupatilo, na 3.nivou je galerija, radna soba i prelepa velika terasa sa pogledom na Novi Sad i reku. Oprema celog objekta je izuzetno kvalitetna, troslojni tarkett, podno grejanje, 7-komorni okovi, stolarija unutra orah-spolja aluminijum, centralna klima i usisavanje, centralno ozvučenje "Harman Kardon" po celoj kući, kao i bazenu, video nadzor-monitoring. Bazen je 8 x 3.7, dubina 1,6m i bazenska kuća 22m2. Osnova kuće je 143 m2, lep kvadratičan plac ! Jedinstvena nekretnina, kako zbog samog položaja i obale-do grada 5-7 min vožnje, tako i zbog same gradnje i ugrađene opreme! Za sve informacije pozovite 0631231262 Agencijska šifra: 521780

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555