

# Luksuzna vila na odličnoj lokaciji

**Cena: 700,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Bulevar Evrope (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Opremljenost:** Nenamešten  
**Kvadratura:** 66  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** Visoko prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3792433  
**Datum postavljanja oglasa:** 26.02.2026

**Kontakt:** NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-  
NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD  
**Telefon:** 0668292111



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Telefon, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Oglašavamo izdavanje dvosobnog stan u poslovne svrhe u blizini Bulevara Evrope. Vrhunski kvalitet gradnje i luksuzne opreme u stanu. Uknjižen na 66m<sup>2</sup> + 50m<sup>2</sup> privatnog dvorišta Nalazi se na visokom prizemlju nove urbane vile. - ulične orijentacije - mogućnost izdavanja parking mesta ispred zgrade i garažnog mesta. - kuhinja može biti ubačena po potrebi zakupca -podno grejanhe na gas( odvojeno za svaki stan poseban kotao u pripadajucojoj ostavi gde je i bojler za sanitarnu vodu) - odličnog rasporeda - prostran dnevni boravak sa izlazom na terasu i dvorište od 50m<sup>2</sup>, kuhinja sa prirodnom ventilacijom, dve spavaće sobe, ostava, kupatilo i toalet. - dostupno za dugoročno izdavanje Odmah dostupan, potreban depozit + agencijska provizija u iznosu od 100%. Za sve dodatne informacije i zakazivanje razgledanja nekretnine obratiti se na broj telefona 066 82 92 111 Katarina Birinji, broj licence 4091, Novi Sad, Bulevar Evrope 44, N-NEKRETNINE, upisan u registar posrednika 1405.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555