Luksuzan trosoban stan – Gornji Dorćol ID#9501

Cena: 375.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Dorćol gornji (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 68
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Podrum, ostava

Tekst oglasa:

Izuzetna ponuda luksuznog trosobnog stana u najlepšem delu gornjeg Dorćola, na 400 m od Knez Mihajlove ulice, Trga Republike i Kalemegdana. Stan se nalazi na 1. spratu kvalitetne zgrade sa centralnim grejanjem i dvostrano je orijentisan. Pogodan kako za porodični život, tako i za poslovni prostor. Sastoji se od prostranog hodnika, dnevne sobe, dve spavaće sobe, zasebne trpezarije sa kuhinjom, kupatila, lodje i terase sa otvorenim pogledom. Pored savršene lokacije, stan je i kompletno renoviran po dizajnerskom projektu. Zamenjene su sve elektro i vodovodne instalacije, ugradjena je aluminijumska stolarija sa roletnama i komarnicima. U svim sobama su postavljene Midea inverter klime. Kuhinja je renovirana sa novim instalacijama, španskom keramikom i elementima po meri, dok su u predsoblju i trpezariji ugrađeni plakari. Kupatilo je potpuno renovirano sa novim cevima, tuš kabinom i sanitarijama. Stan je opremljen kompletnom belom tehnikom, uključujući sudomašinu i veš mašinu. Elegantna sobna vrata i sigurnosna vrata sa Motura i CIS bravama dodatno doprinose kvalitetu. Stan poseduje interfon i video nadzor. Uz stan ide i adaptirana podrumska prostorija sa strujom i LED osvetljenjem. Uknjižen na 61m2, vlasništvo 1/1, bez tereta. Stan je odmah useljiv. Agencijska nadoknada iznosi 2%. .

Šifra oglasa: 03-3876590
Datum postavljanja oglasa: 26.05.2026

Kontakt: EUROPOLIS Reg. br. 1288
Telefon: 064/87-36-415