Mirijevo 1, novogradnja 31m2 useljivo ID#5409

Cena: 89.900,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Mirijevo (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Dragoslava Srejovića
Sobnost: Jednosoban
Kvadratura: 31
Stanje objekta: Novogradnja
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Jednosoban stan 31 m² – novogradnja, Mirijevo 1 | 1. sprat | Useljiv Na prodaju jednosoban stan površine 31 m² u kvalitetnoj novogradnji na atraktivnoj lokaciji u Mirijevu 1, u blizini Čalija. Stan se nalazi na 1. spratu od ukupno 4 sprata, u zgradi sa liftom, i odmah je useljiv. Osnovne karakteristike: Površina: 31 m² Struktura: jednosoban Sprat: 1/4 Novogradnja Lift Useljiv odmah Cena: 89.900 € + PDV 10% Ukupna cena sa PDV-om: 98.890 € Prednosti lokacije Mirijevo 1 je odlično povezano sa ostalim delovima Beograda, a lokacija u blizini Čalija pruža praktičan pristup svakodnevnim sadržajima. U neposrednom i širem okruženju nalaze se prodavnice, marketi, škole, vrtići, apoteke, ugostiteljski objekti i stanice gradskog prevoza. Lokacija je pogodna kako za život, tako i za investiciju i izdavanje, zahvaljujući dobroj povezanosti sa gradom i tražnji za manjim stambenim jedinicama. U ponudi imamo i druge stanove sličnih kvadratura, pa nas kontaktirajte za više informacija i pregled dostupnih jedinica. Za više informacija i zakazivanje gledanja, pozovite nas. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni : 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718 Za više informacija posetite naš sajt https://www.ikatnekretnine.com/

Šifra oglasa: 03-3979176
Datum postavljanja oglasa: 08.10.2026

Kontakt: NEKRETNINE IKAT Reg. br. 1097
Telefon: 060/5449-002