

Banja Koviljača, pored Drine, 168m2, na 11.47 ari ID#1209

Cena: 175.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Loznica (Srbija, Loznica)

Ulica i broj: Graničarska

Kvadratura: 168

Površina zemljišta: 1147

Broj soba: 3 sobe

Stanje objekta: Novogradnja

Grejanje: Etažno

Šifra oglasa: 03-2751497

Datum postavljanja oglasa: 04.10.2023

Kontakt: RADOŠEVIĆ NEKRETNINE DOO, BEOGRAD

Telefon: +38163575359



Dodatne informacije:

Terasa, Klima

Tekst oglasa:

Na samom ulazu u Banju Koviljaču, nova, nekorisćena, nameštena kuća u procesu ozakonjenja, koja u osnovi ima 84m2 i isto toliko sprat. Plac je površine 11.47 ari, sa pokretnom kapijom i nalazi se pored same reke Drine, ograđen je i na njemu su dva natkrivena parking mesta, ozidana kućica za roštilj, ozidana ostava, ispod koje je podrum, u kome je instalacija za grejanje, i terasa površine 40 m2, na samoj obali reke, na kojoj je i trem za odmor. U prizemlju kuće je dnevna soba sa kaminom i pogledom na reku, kuhinja sa trpezarijom, kupatilo i ostave u vidu plakara ispod stepeništa, koje vodi na sprat kuće, na kome je galerija, dve spavaće sobe sa klima uređajima. U jednoj od soba kamin i drugo kupatilo. U kući je tarket, ispod koga je instalirano podno grejanje. Kuća ima gradsku vodu a na placu je i bunar sa hidroforom i prečišćivačima za vodu. Grejanje je solarnim pločama jačine 5 kW, a predat je i zahtev za priključak struje. Ulazna vrata su od kovanog gvožđa, sigurnosna. U kupatilima je granitna keramika i prirodni kamen, a kuća je izolovana stiroporom debljine 10 cm. Od glavnog asvaltnog puta je udaljena 500 m, a put do kuće je makadamski. Kontakt: Dragoljub Burdžić, 063/575-359 Agencijska provizija 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555