

# Vodovodska, Julino Brdo, Čukarica ID#9112

**Cena: 175.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Julino brdo (Srbija, Beograd, Čukarica)

**Ulica i broj:** Vodovodska  
**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 64  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Internet

Tekst oglasa:

Prelep, svetao trstrano orjentisan i potpuno nov stan, pažljivo projektovan da pruži maksimalan komfor i funkcionalnost. Stan se sastoji od dve prostrane spavaće sobe ispunjene prirodnim svetlom, komforne dnevne sobe idealne za porodična okupljanja i opuštanje, moderne kuhinje, kupatila sa kvalitetnom sanitarijom i prirodnom ventilacijom, praktičnog hodnika .Svaka soba ima izlazak na terasu . Posebnu vrednost ovom stanu daje njegova izuzetna lokacija. Smešten je u mirnom, ali urbanom delu grada, gde je sve na dohvat ruke - prodavnice, škole, vrtići, parkovi, kao i svi sadržaji neophodni za udoban svakodnevni život. Odlična povezanost gradskim prevozom omogućava brz i jednostavan pristup svim delovima grada, čineći svakodnevne obaveze lakšim i efikasnijim. Bilo da ste zaposleni, imate porodicu ili jednostavno želite da živite na mestu koje spaja praktičnost i kvalitet života, ova lokacija nudi savršen balans. Stan je uknjižen 1/1 bez tereta i zabeležbi , pogodan i za kreditne kupce. Stan odiše toplinom i prijatnom atmosferom, idealan je kako za porodični život, tako i kao investicija. Sve je novo, uredno i spremno za useljenje - bez dodatnih ulaganja. Agencijska nadoknada iznosi 2% .

**Šifra oglasa:** 03-3818509

**Datum postavljanja oglasa:** 22.03.2026

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Novi Beograd  
**Telefon:** 064/87-36-415

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555