

Izdaje se stan-poslovni prostor iza pivnice Berta

Cena: 480,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

Kvadratura: 51

Namena prostora: Više namena



Šifra oglasa: 03-3952476

Datum postavljanja oglasa: 01.09.2026

Kontakt: Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana

Telefon: 0184151470

Dodatne informacije:

Cara Dušana, Sprat, Nenamešten, Potreban depozit, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se potpuno nov, neuseljavan stan na ekskluzivnoj lokaciji, idealan za kancelarije, ordinacije, salone, IT firme ili druge mirne poslovne delatnosti. Stan se nalazi na trećem spratu u modernoj novogradnji sa liftom. Površina stana je 51m² i sastoji se od komforne dnevne sobe, zasebne spavaće/radne sobe, kupatila i terase na koju se izlazi iz obe prostorije. Izdaje se nenamešten / ima kompletno opremljenu kuhinju i inverter klimu/. Terasa je dvorišno orijentisana i gleda ka bašti pivnice "Berta", što pruža mir i izolovanost od ulične buke. Grejanje je centralno sa termostatskim ventilima na svakom radijatoru. Takodje, stan ima sat za očitavanje utroška vode i grejanja. Postoji mogućnost dodatnog rentiranja parking mesta u podzemnoj garaži zgrade. Izdaje se isključivo kao poslovni prostor. Lepo je osvetljen i orijentisan. Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga je 50% od prve mesečne zakupnine jednokratno. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor! Ovu kao i druge nekretnine možete pogledati na našem sajtu. Čekamo Vas!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555