

# OGROMNA VILA SA UNUTRAŠNJI BAZENOM - 700M2

**Cena: 3.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Kvadratura:** 700  
**Površina zemljišta:** 400  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Opremljenost:** Delimično namešten



Dodatne informacije:

Više spratova, Starija gradnja, Gas, Potreban depozit, Terasa, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Bazen, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Izdaje se prelepa vila, koja se nalazi na Telepu na veoma dobroj lokaciji. Vila ima 700m2, preko 10 prostorija, 5 kupatila sa kadama ili tuš kabinama, tri kuhinje, veliku dnevenu sobu na dva nivoa, preko pet klima uređjaja, alarmom, ostavom za video nadzor itd. Sam objekat je impozantne veličine, sa veoma prostranim sobama. Na svakom spratu nalaze se sobe, i svaka soba ima garderober, kao i kupatilo. Na svakom spratu nalaze se klima uređjaji, a nameštaj koji se nalazi u sobama je od mahagonije. Kuća je okrečena, prostrana, plafoni su oko 3 metra, na plafonu kao i na pojedinim zidovima, uradjeni su elegantni gipsani radovi koji mogu da se ukllope uz različite stilove. Kod grejanja ima više opcija: STRUJA ILI GAS. Bazen se greje (postoji posebna prostorija), Bazne je povezan sa dvorištem, gde mogu da se stave ležaljke. Kuća poseduje alarm. Dve garaže u koje može da se udje iz kuće Parking za bar 3 vozila ispred kuće. U dvorištu se nalazi letnjikovac, ima dosta prostora koji može da se iskoristi. U podrumu se nalazi puno prostorija, gde se nekada nalazio i bilijar, soba za igrice itd. Kuća je idealna za razne delatnosti: Poliklinike, Ordinacije, Bolnice, Saloni lepote, Spa centar itd. EKSKLUZIVNA I RETKA PONUDA! EVROPA NS NEKRETNINE Upisano u registar posrednika 963, broj licence: 1936 \*\*\*\*\*MESEČNI ZAKUP 3000 EJURA\*\*\*\*\* \*\*\*\*\*AGENCIJSKA PROVIZIJA 50% \*\*\*\*\* \*\*\*\*\*KONTAKT OSOBE \*\*\*\*\* \*\*\*\*\* SANJA 062/707-987 \*\*\*\*\* NIKOLA 060/3528-602

**Šifra oglasa:** 03-3386935  
**Datum postavljanja oglasa:** 22.02.2025

**Kontakt:** SANJA BULATOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
EVROPA NS NOVI SAD  
**Telefon:** 062707987

