

# 1.5 stan u bloku 61 u novijim zgradama ID#2215

**Cena: 185.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Blok 61 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

**Ulica i broj:** Dušana Vukasovića  
**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 49  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3819442  
**Datum postavljanja oglasa:** 23.03.2026

**Kontakt:** Privredno društvo Milenijum nekretnine d.o.o. Beograd-  
Novi Beograd  
**Telefon:** 069/2214059



Dodatne informacije:

Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se funkcionalan stan u Bloku 61, izvorno jednosoban, adaptiran u jednoiposoban, sa maksimalno iskorišćenim prostorom. Održavana zgrada iz 2005 godine. Stan je odlična prilika kako za život, tako i kao investicija - trenutno ima podstanare koji mogu nastaviti zakup, što novom vlasniku omogućava odmah prihod bez dodatnog angažovanja. Nalazi se u mirnom i uređenom delu naselja, sa kompletnom infrastrukturom u neposrednoj blizini škole, vrtići, marketi, kao i odlična povezanost sa svim delovima grada. Posrednička provizija u skladu sa uslovima poslovanja 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555