

Luksuzan trosoban stan u Banovo Brdo Residence kompleksu, 91m²

Cena: 416.898,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Banovo brdo (Srbija, Beograd, Čukarica)

Ulica i broj: Đorđa Ognjanovića
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 91
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3918181
Datum postavljanja oglasa: 12.07.2026

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO
Telefon: 0621916575



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se luksuzan trosoban stan površine 91 m² u kompleksu Banovo Brdo Residence, na Banovom Brdu. Stan se nalazi na drugom spratu i prostire se na 90,63m². Odlikuje ga izuzetno funkcionalan raspored i obilje prirodne svetlosti, sa prelepim pogledom na zelenilo Banovog Brda. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka organizovanog po open-space konceptu sa kuhinjom i trpezarijom, iz kog se izlazi na komfornu terasu, dve prostrane spavaće sobe, dva moderno opremljena kupatila sa podnim grejanjem, jedno sa tuš kabinom, a drugo sa kadom. Banovo Brdo Residence predstavlja jedinstven koncept stanovanja u prirodnom okruženju. Kompleks čini 17 pažljivo projektovanih zgrada koje su međusobno dovoljno udaljene kako bi svim stanovima obezbedile maksimalnu privatnost, obilje dnevne svetlosti i otvorene poglede na zelenilo. Stanarima su na raspolaganju uređene pešačke staze dužine oko 3 km, sportski tereni, dečija igrališta, reprezentativni lobi sa recepcijom i obezbeđenjem, dok je kompletan saobraćaj u mirovanju organizovan isključivo u podzemnim garažama, čime je unutrašnjost kompleksa rezervisana za bezbedno i prijatno porodično okruženje. Kompleks se nalazi na izuzetnoj lokaciji u srcu Banovog Brda, između Požeške, Trebevičke, Ulice Đorđa Ognjanovića i Ratka Mitrovića. U neposrednoj blizini nalaze se osnovna i srednja škola "Crnjanski", bazeni Košutnjak, park Košutnjak, Ada Ciganlija, Ada Mall, kao i svi sadržaji neophodni za kvalitetan i komforan svakodnevni život. Postoji mogućnost kupovine prostranog garažnog mesta, većeg od standardnih dimenzija. Ovaj luksuzan trosoban stan u kompleksu Banovo Brdo Residence površine 91 m² nalazi se na drugom spratu, poseduje dve spavaće sobe, dva kupatila, terasu, centralno grejanje, lift i

mogućnost kupovine garažnog mesta. Posrednička naknada se
 obračunava prema Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS
 NEKRETNINE DOO.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555