

# Vračar, Čubura, , 3.0, 72m2

**Cena: 1.390,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Čubura (Srbija, Beograd, Vračar)

**Sobnost:** Trosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 72  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 113687, klima, lift, terasa, nov luks, ulaz mermerni, novogradnja, fasada nova, parking, pogodan za pp, stambena zgrada. Predstavljamo vam stan u tek useljenoj novogradnji na odličnoj lokaciji, nadomak Čuburskog parka i pešačke udaljenosti od Hrama Svetog Save i Kalenić pijace. Prostran je, jugozapadne orijentacije i prijatne osvetljenosti, sa lepim pogledom. Grejanje i hlađenje regulisano je sistemom toplotnih pumpi, stan ima podno grejanje. Po strukturi je trosoban, sastoji se od dve spavaće sobe, dnevne sobe, kuhinje i trpezarije, kupatila i toaleta. Prvi put se useljava, postoji mogućnost zakupa poluopremljenog stana ili po dogovoru, opremljenog. Pogodan je i kao poslovni prostor. Useljiv je odmah, plaća se na mesečnom nivou, uz neophodan depozit u visini jedne mesečne zakupnine. U cenu zakupa uračunato je i pripadajuće parking mesto u garaži. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 50% od jedne zakupnine. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

**Šifra oglasa:** 03-3238286

**Datum postavljanja oglasa:** 21.10.2024

**Kontakt:** BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR  
**Telefon:** 0603283901

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555