

# Nov dvoiposoban stan sa PDV-om, Palilula ID#4637

**Cena: 102.300,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PALILULA - Palilula (Srbija, Niš, Niš)

**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 61  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2965014  
**Datum postavljanja oglasa:** 19.03.2024

**Kontakt:** PROAGENT REAL DOO NIŠ-MEDIJANA  
**Telefon:** +38166499100



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

U ponudi je dvoiposoban stan u novogradnji u blizini Palilulske pijace. Površina stana je 62m<sup>2</sup>. Zgrada je spratnosti Po+Pr+IV. Zgrada se gradi energetske blokove sa izolacijom od kamene vune, debljine 10cm i demit fasadom u kombinaciji sa alubondom. Stolarija je petokomorna PVC sa alu roletnama, na podu parket, keramika prve klase. Grejanje će biti centralno ili grejanje preko elektrokotla. Zgrada će imati bešumni lift, interfon, video nadzor. Uz stan se dobija ostava u tavanjskom prostoru. Postoji mogućnost kupovine parking mesta po ceni od 3000eur i garaže po ceni od 8000eur. U cenu je uključen PDV i kupci prvog stana imaju pravo na povraćaj PDV-a u iznosu od 10%. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletanu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555