Prostran dupleks stan sa terasama i panoramskim pogledom – Banjica ID#3123

Cena: 170.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Banjica (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Crnotravska
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 120
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 21. sprat



Šifra oglasa: 03-4013373
Datum postavljanja oglasa: 19.11.2026

Kontakt: BRICK PRO Reg. br. 1418
Telefon: 062634135

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju prostran dupleks stan površine 125 m², smešten na 21. spratu solitera na Banjici. Stan je nenamešten, u izvornom stanju i odmah useljiv. Donji nivo organizovan je po open space konceptu i obuhvata dnevni boravak, kuhinju, toalet, dodatni višenamenski prostor i veliku terasu. Gornji nivo čine dve spavaće sobe i kupatilo. Jedna od spavaćih soba ima direktan izlaz na terasu, a u njenom produžetku nalazi se dodatna zatvorena prostorija pogodna za korišćenje kao ostava, špajz ili radionica. Sa terasa se pruža fenomenalan panoramski pogled, uključujući i pogled prema Hramu Svetog Save. Stan se nalazi u mirnom delu Banjice, okružen zelenilom i prirodom, u blizini Banjice pijace. Zgrada poseduje tri lifta. Napomena: Ukupna površina stana iznosi 125 m², dok je uknjižena površina 82 m². Agencijska prozivija 2% od kupoprodajne cene.