

# Rakovica, Kijevo, Brace deroko, 6.0, 399m2

**Cena: 220.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Petlovo brdo (Srbija, Beograd, Rakovica)

**Ulica i broj:** Brace deroko  
**Kvadratura:** 399  
**Površina zemljišta:** 600  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Grejanje:** Etažno

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 106785, 5.5a, spratna, pr + i + potkrovlje, struja, kanalizacija, terasa, garaža, parking, dvorište/bašta, podrum, ostava, pogodan za pp, mogućnost proširenja, deljiv. Prodaje se kuca od 399m2 u Kijevu, na placu površine 5,5a. Posедуje 6 spavacih soba. Prva u prizemlju, tri funkcionalne na spratu i dve u svojoj fazi u potkrovlju. Kotlema u podrumu - postoji cisterna za naftu, a moguće i priključenje na gas u ulici. Dvoriste/basta oko kuće, iza se nalazi spajz. U prizemlju: Garaža visoka 3,6m od oko 60m2 i lokal od oko 40m2 pogodni za poslovanje. Ima i manju ostavu/pomoćnu prostoriju. Na zemljišnoj površini dozvoljena gradnja do 900m2, kuca je deljiva u projektu na dva dela. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

**Šifra oglasa:** 03-2937938  
**Datum postavljanja oglasa:** 29.02.2024

**Kontakt:** BEOCITY NEKRETNINE DOO BEOGRAD-VRAČAR  
**Telefon:** 0603283901

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555