

Šifra: 3000266 Luksuzna porodična kuća sa prelelim dvorištem - Barajevo

Cena: 272.950,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Zvezdara (Srbija, Beograd)

Kvadratura: 98

Površina zemljišta: 724

Broj soba: 4 sobe

Grejanje: Kombinovano



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

U ponudi je moderna luksuzna porodična kuća površine 98,24 m², smeštena na uređenom i potpuno ograđenom placu od 7,24 ari, u mirnom delu Stare Lipovice. Okružena šumom i prirodom, ova nekretnina pruža idealan spoj privatnosti, komfora i kvalitetnog života, na svega nekoliko minuta vožnje od Beograda. Kuća je spratne strukture i sastoji se od prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom po konceptu otvorenog prostora, kupatila i ulaznog hodnika u prizemlju, dok se na spratu nalaze tri komforne spavaće sobe i drugo moderno kupatilo. Poseban komfor obezbeđuju podno grejanje, kamin i dve inverter klime, dok vrhunska Alumil aluminijumska stolarija sa podizno-kliznim sistemima omogućava obilje prirodne svetlosti i prelep pogled na okolnu prirodu. Enterijer je opremljen kvalitetnom italijanskom keramikom i savremenim materijalima. Na placu se nalaze uređeno dvorište, parking, pomoćni objekat, kao i funkcionalan letnjikovac sa mini kuhinjom i roštiljem – idealan za porodična okupljanja i uživanje tokom cele godine. Ceo posed je pod video nadzorom, što pruža dodatnu sigurnost budućim vlasnicima. Postoji mogućnost kupovine i susednog placa površine 8 ari, koji je potpuno ograđen i poseduje bazen dimenzija 5 x 10 m sa dekingom, letnjikovcem i parking prostorom, što ovu ponudu čini još atraktivnijom. Objekat je odmah useljiv. Upotrebna dozvola je u završnoj fazi, nakon čega će biti omogućeno uknjiženje nepokretnosti. Za više informacija i zakazivanje razgledanja kontaktirajte nas: 0655655531

Šifra oglasa: 03-3938329

Datum postavljanja oglasa: 11.08.2026

Kontakt: DRAGAN MITROVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE
MITROVIĆ NEKRETNINE 2022 NOVI SAD

Telefon: +381 21 38-31-001 | +381 60 337-11-10

