Stari grad, Palmotićeva, 5,0 dupleks na prestižnoj lokaciji ID#35387

Cena: 540.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Palmotićeva
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 110
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 3. sprat



Šifra oglasa: 03-3834238
Datum postavljanja oglasa: 07.04.2026

Kontakt: ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026
Telefon: 011/405-4-407

Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi je 5,0 uknjižen, komplet namešten dupleks na uglu Hilandarske i Palmotićeve ulice. Uknjižen je na 96m2 plus dve terase, ukupna kvadratura iznosi 108m2. Prvi nivo – 53 m2 : ulazni hodnik, prostran dnevni boravak, spavaća soba, kuhinja sa trpezarijom, kupatilo i terasa(3m2). Poseban detalj čini kamin koji je u funkciji. Drugi nivo – 55m2: 3 spavaće sobe, kupatilo i terasa(9m2). Stan je na trećem i četvrtom spratu u zgradi bez lifta. Stan je bez ulaganja, sa kvalitetnom stolarijom, parketom i renoviranim kupatilima. U stanu je centralno grejanje, sa mogućnošću otkazivanja usluge, tri klima uređaja i podno grejanje u kupatilu i predsoblju na prvom i drugom nivou. Stan je na odličnoj lokaciji,u blizini svih potrebnih sadržaja za kvalitetan život. Investicija koja ne gubi vrednost. Agencijska provizija 2%.