

2.5 stan na Skadarliji, Skadarska ID#3537

Cena: 850,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Skadarlija (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Skadarska
Sobnost: Dvoiposoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 50
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3700942
Datum postavljanja oglasa: 18.11.2025

Kontakt: MIS3A CONSTRUCTION DOO
Telefon: +381603407077



Dodatne informacije:

Terasa, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

2.5, 50m², dve terase od 8m² i 2m², EG, klima, III/V, telefon, interfon. Dvoiposoban, sredjen i opremljen stan od 50m² izdaje se na period po dogovoru. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji u centru grada - u Skadarliji. Stan se nalazi na 3. spratu od ukupno 5 spratova u zgradi bez lifta. Na spratu je samo dva stana. Stan poseduje hodnik, dnevno-trpezarijski boravak otvorenog tipa, dve spavaće sobe, kuhinju, kupatilo i toalet. Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu koja ima oko 8m², a iz trpezarije na terasu od oko 2m². Orjentisan je ka dvorištu, tako da je u stanu mir i tišina. Dnevno-trpezarijski boravak i veća spavaća soba su orijentisani ka istoku, kuhinja ka zapadu, manja spavaća soba ka severu i hodnik ka jugu. Grejanje je na struju - TA peć i norveški radijatori. U zgradu je uvedena i topla voda. Stan je opremljen sa klima uređajem koji se nalazi u dnevno-trpezarijskom boravku. Podne obloge su od parketa i pločica. Zgrada je obezbedjena interfonom. U neposrednoj blizini je kompletna infrastruktura potrebna za kvalitetan život. Cena zakupa je 850,00 EUR na mesečnom nivou + deposit u visini jedne mesečne zakupnine. Mesečni troškovi iznose 11.000,00 dinara (infostan, kablovska i internet, održavanje) + troškovi struje po potrošnji. Kućni ljubimci su dozvoljeni. Odlična preporuka zbog lokacije zgrade i strukture stana. Kontakt 060/340-7077 Broj u registru posrednika 1308 Agencijska provizija 50%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555