

# Odličan!

## Cena: 169.950,00 EUR

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 56  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3967800  
**Datum postavljanja oglasa:** 22.09.2026

**Kontakt:** CITY nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos.  
Broj 711  
**Telefon:** 021/661-32-13



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Na jednoj od traženijih lokacija na Grbavici nalazi se odličan dvosoban stan površine 56 m<sup>2</sup>, koji se izdvaja funkcionalnim rasporedom, komforom i posebno prijatnom orijentacijom ka dvorišnoj strani. Stan poseduje dve terase, što prostoru pruža dodatnu privatnost i prijatnu atmosferu. Dnevni boravak je komforan i svetao, kuhinja funkcionalna, a spavaća soba pruža dovoljno prostora za udoban život. Odličan raspored i 56 m<sup>2</sup> čine ovaj stan idealnim kako za život, tako i za investiciju. Lokacija na Grbavici omogućava blizinu svih važnih sadržaja, uz prednost mirne dvorišne orijentacije. Stan koji pruža ono što se danas posebno ceni - dobra lokacija, funkcionalan prostor.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555