

# LUX-LIMAN, NOVI SAD-DVOSOBAN STAN

**Cena: 174.999,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Liman 4 (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Ulica i broj:** Balzakova  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 55  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3860376  
**Datum postavljanja oglasa:** 09.05.2026

**Kontakt:** Randjelovic Btislav  
**Telefon:** 063505303



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se LUX, dvosoban kompletno renoviran stan na jednoj od najljepših, najtraženijih lokacija u gradu između Limana 3 i 4 u Balzakovoj ulici kod Doma zdravlja. Stan je uknjižen 1/1, strukturno odličnog rasporeda, veoma prostran. Posедуje veliku zatvorenu terasu, špajz, dnevnu sobu, spavaću, odvojenu trpezariju i odvojenu kuhinju sa prirodnom ventilacijom, kupatilo. U samoj blizini se nalaze prodavnice, aut.linije, nekoliko obdaništa, više osnovnih škola sportski tereni, limanski park, Štrand... Sve ono što može samo Liman da ima!

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555