

Stambeno - poslovni prostor 397m2 Petlovo brdo ID#3152

Cena: 390.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Petlovo brdo (Srbija, Beograd, Rakovica)

Kvadratura: 397
Površina zemljišta: 600
Broj soba: 5 soba i više



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U prilici smo da vam ponudimo stambeno poslovni prostor sa visenamenskim mogućnostima: Apartmani, Motel, Hostel, Kancelarijske prostorije čak i za život viseclane porodice Nalazi se na Petlovom Brdu - Kijevo nadomak Vile Vertigo, supermarketa, osnovne škole, ugostiteljskih objekata odlična povezanost sa gradom Kuća je površine 350m2 + garaža 47m2 Ulaz u dvorište - elektronska vrata, slobodna parking mesta ispred kuće, garažno mesto sa rol vrata ostavljena mogućnost za bazen iza kuće, plac ispred kuće oko 6 ari struktura: prizemlje, 1. i 2. sprat na prizemlju postoje dve jedinice - dva odvojena ulaza kao u odvojenim stanovima 1 stan - veliki salonac, dve spavace sobe, kuhinja, trpezarija, kupatilo 2 stan - studio, dnevna - trpezarija - kuhinja - kupatilo 1. sprat - veliki salonac, 4 spavace sobe, kuhinja, trpezarija, 2 kupatila, 3 ogromne terase 2. sprat - Veliki salonac, 3 spavace sobe, kuhinja, kupatilo Mogućnost za centralno grejanje Grejanje 5 klima uređaja Video nadzor postavljen - 6 kamera Uknjižen Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobodjenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti.

Šifra oglasa: 03-2938157
Datum postavljanja oglasa: 29.02.2024

Kontakt: NEKRETNINE IKAT DOO BEOGRAD-ZEMUN
Telefon: 060/5449-002