

Novogradnja, uknjižen, parking ID#2842

Cena: 125.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Ledine (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Luja Daviča
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 49
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: Suteran

Šifra oglasa: 03-3931208
Datum postavljanja oglasa: 31.07.2026

Kontakt: BRICK PRO d.o.o. Beograd
Telefon: 062634135



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju lep dvosoban stan na početku Ledina, u novogradnji, u ulici Luja Daviča.. Stan se nalazi u suterenu zgrade, ali se do njega silazi svega nekoliko stepenika. Uknjižen je na punu kvadraturu i odlično je održavan. Sastoji se od ulaznog hodnika sa ugradnim plakarima i cipelarnikom, renoviranog kupatila, prostrane spavaće sobe i svetlog dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom. Kuhinja je rađena po meri i opremljena kvalitetnim ugradnim elementima. Iz dnevnog boravka izlazi se na zastakljenu terasu sa nadstrešnicom. Grejanje je podno, a mesečni troškovi grejanja tokom zimskih meseci iznose do približno 100 evra. Stanu pripada i parking mesto iza zgrade. Sav ugradni nameštaj ostaje u stanu, dok ostatak nameštaja može ostati po dogovoru sa kupcem. Agencijska provizija iznosi 2% od kupoprodajne cene.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555