Kuća od 275m2 u centru grada u blizini Oficirskog doma

Cena: 330.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Jeronimova
Kvadratura: 275
Broj soba: 2 sobe
Spratnost: Prizemna



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju porodična kuća u centru Niša u neposrednoj blizini Oficirskog doma i keja! Kuća je spratna, ukupne površine 275 m2 i sastoji se od sledećih etaža, suteren u kome se nalazi dvosoban stan sa kupatilom koji ima i poseban i zajednički ulaz, prizemlja koje se sastoji od prijemnog dela koji može biti trpezarija, dnevnog boravka, lepe komforne sobe i izdvojene kuhinje. Na spratu su tri spavaće sobe i kupatilo. Postoji mogućnost iskorišćenja i potkrovlja. Ispred samog ulaza je prelepa pokrivena terasa, idealna za porodična okupljanja. U celoj kući je postavljen parket i mermer. Poseduje sopstveno grejanje sa kotlom na struju i na pelet. Kuća je u odličnom stanju, i osim za stanovanje, zbog lokacije je idealna i za otvaranje restorana, predstavništva firme, tj. kancelarijski posao i sl. Uknjižena je na vlasnika 1 kroz 1 i legalizovana pa je moguća i kupovina na kredit. Za više informacija slobodno pozovite.

Šifra oglasa: 03-3910930
Datum postavljanja oglasa: 05.07.2026

Kontakt: Bulevar nekretnine Niš Reg. br. 1487
Telefon: 0184155506