

# Vertikala kuće kao investicija Kamenari Herceg Novi

**Cena: 210.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Kamenari (Crna Gora, Herceg Novi)

**Kvadratura:** 184  
**Broj soba:** 2 sobe  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Na struju

**Šifra oglasa:** 03-3247263  
**Datum postavljanja oglasa:** 29.10.2024

**Kontakt:** Rivijera Nekretnine Herceg Novi  
**Telefon:** +38267316067



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Kupovina vertikale kuće u Kamenarima u općini Herceg Novi svakako može predstavljati zanimljivu investiciju, naročito što postoji mogućnost za renoviranje zgrade i formiranje četiri stana s dobrim prodajnim ili iznajmljivačkim potencijalom. Lokacija Kamenara, blizu trajekta i na putu ka glavnim turističkim destinacijama u Bokotorskom zalivu, čini je atraktivnom za potencijalne kupce ili iznajmljivače, posebno u sezoni. Vertikala se sastoji iz 4 stana: Suteran, garsonjera 30 m2 Prizemlje, jednosoban stan 62 m2 Prvi sprat, jednosoban stan 62 m2 Potkrovlje, garsonjera 30 m2 U toku je etazna razrada gdje će svi stanovi dobiti svoj PD broj, kao i parcelacija dvorista u kom će se dobiti 2 parking mjesta. Cijena 210.000 Eur

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555