

# Nova hala u Jovanovcu za izdavanje

**Cena: 4.200,00 EUR**

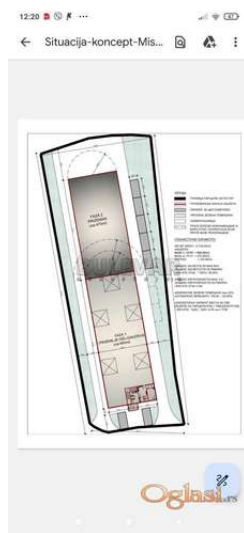
www.oglasi.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** Kragujevac (Srbija, Kragujevac)

**Kvadratura:** 650

**Namena prostora:** Više namena



Dodatne informacije:

Jovanovac, Prizemlje, Nenamešten, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se hala u Industriskoj zoni Jovanovac, površine 650 kvm na 68 ari placa. Sastoji se od 570 kvm - halski deo i 80 kvm - kancelarijski deo iz dva nivoa u prizemlju i na spratu. Struja u objektu je trofazna, kanalizacija septička iz dva nivoa, mogućnost priključka vode koja je razvedena, sa postavljenom hidrantskom instalacijom, grejanje je u kancelarijama na klime (postoji mogućnost uvođenja gasa). Hala je visine 5,5 metara, ulazna vrata su takođe visine 5,5 metara, u hali je postavljena kranska staza, pod je od FERObetona, krov je od panela debljine 12 cm, a zid (fasada) 10 cm. Prostor je ograđen parapetom, a kapija je klizna. Omogućen ulaz za šlepere, staza oko objekta je 5 metara širine i 70 metara dužine sve pod behatonom. Eventualno po želji i potrebi zakupca mogućnost postavljanja još jedne hale od 470 kvm (u roku od 6 meseci). Prostor se ne izdaje za bravariju. Obavezan depozit u visini jedne kirije. Agencijska usluga je u visini 50% prve kirije, jednokratno. Za sve informacije i razgledanje stojimo vam na raspolaganju, radnim danima od 09-19h i subotom od 09-17h. Ovu i druge nekretnine sa većim brojem fotografija možete pogledati na našem sajtu: [bulevarnekretnine.rs](http://bulevarnekretnine.rs), kontakt: [info@bulevarnekretnine.rs](mailto:info@bulevarnekretnine.rs). Telefon 034/6195246, 060/0544426. Bulevar Nekretnine 034, Kragujevac, broj u registru posrednika: 1278. Čekamo Vas

**Šifra oglasa:** 03-3835346

**Datum postavljanja oglasa:** 08.04.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš

**Telefon:** 0346195237

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555