

Kompletno namešten dvoiposoban stan - useljiv bez ulaganja + parking mesto

Cena: 275.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Ulica i broj: Sime Matavulja 5
Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 75
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju kompletno namešten, funkcionalno organizovan dvoiposoban stan, idealan za porodični život i useljenje bez dodatnih ulaganja. Stan se sastoji od dve spavaće sobe, prostrane dnevne sobe povezane sa kuhinjom i trpezarijom, predsoblja, terase, glavnog kupatila i odvojenog toaleta. Dnevni boravak je veoma prijatan i pažljivo uređen. Opremljen je velikom Atlas ugaonom garniturom, bibliotekom izrađenom po meri od medijapana i kaminom kapaciteta dovoljnog za zagrevanje prostora do približno 40 m². Trpezarijski deo sadrži sto sa šest stolica i fotelju, dok je kuhinja kompletno izrađena po meri, od kvalitetnih materijala. Opremljena je ugradnim frižiderom i zamrzivačem, rernom, mašinom za pranje sudova, kao i veoma tihim aspiratorom restoranskog tipa, koji efikasno sprečava širenje mirisa iz kuhinje po stanu. Sudopera i slavina su renomiranog proizvođača Blanco. U celom stanu postavljen je kvalitetan uljani tarket. Stan poseduje Bergen inverter klima uređaje sa Wi-Fi povezivanjem i mogućnošću daljinskog upravljanja. Jedna dodatna klima nalazi se i u glavnoj spavaćoj sobi. Glavna spavaća soba opremljena je ugradnim ormarom izrađenim po meri, krevetom i sa dva noćna ormarića. Dečija soba takođe poseduje ugradni ormar, kao i veliki radni sto izrađen po meri, koji se prostire celom širinom zida i pruža mnogo prostora za rad, učenje i odlaganje. Glavno kupatilo je prostrano i funkcionalno, sa kadom, dva lavaboa i velikim ogledalom preko gotovo celog zida. U odvojenom

Šifra oglasa: 03-3980132
Datum postavljanja oglasa: 10.10.2026

Kontakt: Spasoje
Telefon: 00381645743914

toaletu nalaze se LG mašina za pranje i LG mašina za sušenje veša, obe još uvek u garanciji, kao i lavabo i dodatni prostor za odlaganje. Predsoblje je opremljeno cipelarnikom i čivilukom. Terasa je uređena kao dodatni prostor za odmor i poseduje sto, dve stolice i praktičan ormarić za odlaganje stvari. Stan se prodaje kompletno namešten i opremljen, što ga čini odličnim izborom za kupce koji žele kvalitetno uređen dom bez dodatnih investicija nakon kupovine. Uz stan dolazi jedno parking mesto, i postoji mogućnost kupovine dodatnog. Cena dodatnog parking mesta: 25.000 EUR.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555