

# Novogradnja, direktna prodaja, Dubočica, 53m2

**Cena: 81.620,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Leskovac (Srbija, Leskovac)

**Ulica i broj:** Bulevar Nikole Pašića

**Sobnost:** Trosoban

**Kvadratura:** 53

**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3923391

**Datum postavljanja oglasa:** 19.07.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš

**Telefon:** 0163150237



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju dvoiposoban stan u izgradnji, pozicioniran u modernom stambenom objektu PR+IV na veoma atraktivnoj lokaciji. Ovaj izuzetan stambeno-poslovni kompleks nudi širok spektar stanova različitih struktura i površina od 29m2 - 80m2, pružajući kvalitetan sadržaj za sve generacije. Posvećenost vrhunskom kvalitetu gradnje je neupitna, a to garantuje upotreba prvoklasnih materijala koje je investitor pažljivo odabrao. Površina stana je 53m2 i sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, dve spavaće sobe i kupatila. Stanovi su orijentisani tako da imaju adekvatnu funkcionalnost i raspored u odnosu na kvadraturu. Garažna ili parking mesta se posebno kupuju. Cena je sa uračunatim PDV-om. Kupci prve nekretnine imaju pravo na povraćaj PDV-a u iznosu od 10%. Rok završetka je sredina 2027 god. KUPOVINA BEZ PROVIZIJE ZA KUPCA. Za sve detaljnije informacije i razgledanje, možete nas kontaktirati na brojeve telefona 060 05 44 384 i 060 05 44 385. Bulevar nekretnine 016 Leskovac, broj u registru posrednika 1471.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555