

# Exkluziva Family agencije: Dvosoban stan u Vršačkoj, FIDOM investitor

**Cena: 124.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 47  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Podno  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

Prodaje se odličan dvosoban stan površine 45 m<sup>2</sup> u novom stambenom kompleksu u Vršačkoj ulici. Stan se nalazi na 2. spratu (od ukupno 2) zgrade renomiranog investitora FIDOM, sa planiranim useljenjem u septembru 2025. Zgrada se sastoji od prizemlja + galerije + 2. Iako je na poslednjem spratu, zgrada ima ravan krov. Zgrada se nalazi 50m od Bulevara patrijarha Pavla - odlična povezanost sa gradom. Po strukturi stan sadrži: prostranu dnevnu sobu, kuhinju, odvojenu spavaću sobu, moderno kupatilo, terasu sa pogledom na ulicu i Frušku goru. Grejanje je podno, što obezbeđuje dodatni komfor. Cena stana iznosi 124.000 EUR, sa već uračunatom agencijskom provizijom od 3%. Postoji mogućnost povraćaja PDV-a, kao i kupovine putem stambenog kredita. Numerisano parking mesto dolazi u cenu stana. Za više informacija pozvati: 0691410207 РУССКОГОВОРЯЩИЙ РЕИЛТОР НЕДВИЖИМОСТИ \*\*\* Family Nekretnine doo, upisan u REG POSREDNIKA 1708\*\*\* www.familynekretnine.rs Trg Republike 16, Novi Sad

**Šifra oglasa:** 03-3496620

**Datum postavljanja oglasa:** 17.05.2025

**Kontakt:** FAMILY NEKRETNINE DOO NOVI SAD Reg.br. 1708

**Telefon:** 0691410207

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555