Vila na prvoj liniji mora na sunčanoj strani Boke – Orahovac

Cena: 1.600.000,00 EUR

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Donji Orahovac (Crna Gora, Kotor)

Kvadratura: 500
Površina zemljišta: 657
Broj soba: 5 soba i više
Spratnost: Više spratova
Grejanje: Kombinovano

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Vila na prvoj liniji mora na sunčanoj strani Boke – Orahovac. Važna prednost je plaža u najmu, što vam omogućuje uživanje u svim prednostima odmora na obali! Površina vile – 500 m2 Plac – 657 m2 Ukupno, vila ima 6 spavaćih soba i 7 kupaonica. Raspored: Prizemlje uključuje prostranu terasu, blagovaonicu i kuhinju sa šankom od talijanskog mramora, kao i gostinjski WC. Na prvom spratu nalazi se glavna spavaća soba sa zasebnom kupaonicom s tušem. Dnevni boravak s prozorima s pogledom na vrt stvara atmosferu mira i udobnosti. Na drugom spratu nalazi se velika spavaća soba s kupaonicom i garderobom. Na gornjoj razini nalazi se kupaonica s tuš kabinom i spavaća soba s dva antikna kreveta. Potkrovlje nudi dodatni prostor s kupaonicom i spavaćom sobom na podiju. Uređen vrt na posjedu. Bazen okružen zelenilom. U dvorištu vile nalazi se pomoćna zgrada s dva odvojena apartmana, od kojih se svaki sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom, spavaće sobe i kupaonice. Jedan od apartmana nadopunjuje sauna, koja se nalazi u zasebnom proširenju, a pored nje se nalazi vanjski bazen – idealno mjesto za opuštanje u toplim danima. Vila ima dva ulaza: jedan s glavnog puta, drugi s nasipa, što omogućuje praktičan pristup parkingu, koji se nalazi i na vrhu parcele i ispred vile. Ova vila u Boki Kotorskoj veličanstvena je kombinacija stila, udobnosti i prirode, stvarajući idealne uvjete za život i opuštanje.

Šifra oglasa: 03-3597878
Datum postavljanja oglasa: 10.08.2025

Kontakt: Luxury Adriatic
Telefon: +38267086602