Četvorosoban stan sa prostranom terasom | Adamovićevo naselje | 122,45 m²

Cena: 367.350,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Adamovićevo naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 122
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 1. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo luksuzan četvorosoban stan površine 122,45 m², smešten na prvom spratu moderne stambene zgrade u jednoj od najmirnijih ulica Adamovićevog naselja. Zahvaljujući međuspratu ispod stana, položaj pruža osećaj visine drugog sprata, uz dodatnu privatnost i prijatniji pogled. Stan je deo novogradnje čiji je završetak planiran za približno dva meseca. Budući vlasnici imaju mogućnost da sami odaberu najkvalitetnije italijanske keramičke pločice iz ponude investitora i tako završni izgled svog budućeg doma prilagode sopstvenom stilu. Stan se sastoji od: dnevnog boravka sa trpezarijom odvojene kuhinje master spavaće sobe dve dodatne spavaće sobe dva kupatila garderobera ostave hodnika prostrane terase površine 13,12 m² Visina plafona od 2,90 m doprinosi osećaju luksuza i prostranosti, dok grejanje na gas omogućava ekonomično korišćenje tokom cele godine. Stan poseduje klima uređaj i projektovan je sa akcentom na funkcionalnost, komfor i kvalitet svakodnevnog života. Uz stan je moguće kupiti dva garažna mesta u podzemnoj garaži po ceni od 20.000 € + PDV po mestu, dok se ostava u garaži dobija bez dodatne naknade. Garaži se pristupa preko dva ulaza, što dodatno doprinosi praktičnosti. Adamovićevo naselje je jedno od najcenjenijih naselja u Novom Sadu, poznato po mirnom okruženju, kvalitetnoj gradnji i odličnoj povezanosti sa svim važnim sadržajima. Ulica u kojoj se stan nalazi okružena je manjim stambenim vilama i porodičnim objektima, pružajući budućim vlasnicima mir, privatnost i visok kvalitet života. Stan je uknjižen 1/1, a kupovina je moguća putem gotovine ili stambenog kredita. Agencijska provizija se naplacuje u skladu sa pravilima

Šifra oglasa: 03-3928873
Datum postavljanja oglasa: 27.07.2026

Kontakt: KUĆA IZ SNOVA Reg. br. 1954
Telefon: +38169666919

poslovanja agencije. Agencila: Kuca i stan DOO. Hadzi Prodanova 14/1, Beograd/Vračar, Reg. br. agencie: 1564