

Lux namešten 4.0 stan, Vračar Kursulina, renoviran, 103m²

Cena: 635.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Kalenić pijaca (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Kursulina
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 103
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 3. sprat

Šifra oglasa: 03-3684977
Datum postavljanja oglasa: 04.11.2025

Kontakt: DIVIS NEKRETNINE DOO DIVIS NEKRETNINE DOO
Telefon: 062/1916575



Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodajemo autentičan i luksuzno renoviran četvorosoban stan uknjižene površine 103m²(merene 125m²), u Kursulinoj ulici, u samom srcu Vračara. Stan se nalazi na trećem spratu uredne zgrade od pet spratova, veoma kvalitetne gradnje, sa samo pet stanova. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka sa trpezarijom i kuhinjom u openspace konceptu, sa izlazom na veliku terasu duž čitavog prostora, ušuškanu zelenilom, zatim tri komforne spavaće sobe, velikog kupatila i gostinskog toaleta. Stan je temeljno renoviran pre šest godina, pri čemu su korišćeni najkvalitetniji materijali, kako u funkcionalnom tako i u estetskom smislu. Enterijer odiše sofisticiranim dizajnom i visokim standardom završne obrade. Zgrada je uredna i održavana, a stan je očuvan i prodaje se kompletno namešten, sa svim ugradnim elementima i opremom. Pripada mu i podrum površine 11 m². Stan je uknjižen i spreman za useljenje. Posrednička naknada se obračunava prema Opštim uslovima poslovanja agencije DIVIS NEKRETNINE DOO.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555