

# Zemun | Kapetana Radića Petrovića | 51m2

**Cena: 500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Karađorđev trg (Srbija, Beograd, Zemun)

**Ulica i broj:** Kapetana Radića Petrovića  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 51  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat



**Šifra oglasa:** 03-3000443  
**Datum postavljanja oglasa:** 14.04.2024

**Kontakt:** MAGNAT Real Estate Investments Reg. br. 61  
**Telefon:** 0644099333

Dodatne informacije:

Terasa, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Zemun, "grad u gradu", mesto duge i bogate istorije, predstavlja jednu od najlepših beogradskih opština. Blizina reka, mogućnost uživanja u prirodi, boemski duh i njegova bogata infrastruktura čine ga veoma poželjnim mestom za život i stanovanje. Ulica Kapetana Radića Petrovića u neposrednoj blizini Glavne ulice u Zemunu, pruža sve pogodnosti jednog lepo osmišljenog životnog prostora bogate infrastrukture i odlične saobraćajne povezanosti. U mirnom i prijatnom okruženju sa dosta zelenila, na svega 5 minuta hoda od centra Zemuna, nalazi se ova, po mnogim kriterijumima veoma poželjna nekretnina. Prostran i ugodan, istočno orijentisan, sunčan i veoma funkcionalan dvosoban stan. Stan je kompletno renoviran, opremljen i namešten. Osećaju komfora i udobnosti doprinosi i lođa od 6 m2 sa lepim, nezaklonjenim pogledom. Od ostalih karakteristika koje ukazuju na povoljnost ove ponude su i: - etažno grejanje na struju koje obezbeđuje veoma niske režijske troškove tokom najvećeg dela godine; - veliki broj nezoniranih parking mesta ispred objekta; - koncept maksimalno iskorišćenog prostora sa suptilnom dimenzijom ukusa; - pozicioniranost unutar manje zgrade kvalitetne starije gradnje. Stan je useljiv od 1. juna i izdaje se na minimalni rok od 3 meseca. Provizija iznosi 50% od prve mesečne zakupnine. Depozit. Za preporuku. Kompletni infrastrukturni sadržaji sa velikim brojem prodavnica, autobuskih linija, osnovnom i srednjom školom, vrtićima, restoranima...u neposrednoj blizini. Linije gradskog prevoza Bus: 15, 17, 84, 704, 707 Klijentima Magnat Real Estate Investments-a obezbeđene su posebne povoljnosti iz programa Kartice Pogodnosti u vidu posebnih uslova i popusta za usluge i proizvode naših partnera poput dizajna

enterijera, opremanja prostora, selidbi i mnogih drugih.



---

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555