

# Vračar - Hram - pogled na park - Lux ID#5524

**Cena: 380.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Hram Svetog Save (Srbija, Beograd, Vračar)

**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 70  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3794630  
**Datum postavljanja oglasa:** 27.02.2026

**Kontakt:** MOMČILO VUJIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE KUPAC-  
MAGNAT BEOGRAD (NOVI BEOGRAD)  
**Telefon:** 0603217777



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Vračar - Hram prodaja kompletno lux sredjenog stana na trećem spratu zgrade sa liftom. Stan je svetao, dvostran, sa pogledom na park. Od prostorija ima veliki dnevni boravak sa trepezarijom, zasebnu kuhinju, spavaću sobu, kupatilo, gardarober, terasu i predsoblje. Na samom ulazu daje osećaj prostranosti, dnevna soba i trepezarija su povezane u elegantnu celinu. Prostor oduše toplinom i modernošću. Prier doma koji spaja luksuz i udobnost. Renoviran je materijalima vrhunskog kvaliteta. Promenjene vodovodne i elektro instalacije. Postavljena nova spoljna stolarija, sva vrata su Bosal, kvalitetna keramika i parket. Uradjena kompletna rasveta u stanu.. U stanu je centralno grejanje. Trenutno stan funkcioniše kao dvosoban, lako se može vratiti na dvoiposoban. Uknjižen stan, moguća kupovina i na kredit. U blizini su škola, vrtić, prodavnice, stanica gradskog prevoza, Hram Svetog Save... 777 Oznaka na mapi pokazuje deo grada, ne i tačan položaj zgrade. Posrednička naknada 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555