

# Odlična kuća , Karagača

**Cena: 324.450,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Petrovaradinska Ada (Srbija, Novi Sad, Petrovaradin)

**Kvadratura:** 329

**Broj soba:** 5 soba i više

**Stanje objekta:** Novogradnja

**Šifra oglasa:** 03-2767202

**Datum postavljanja oglasa:** 15.10.2023

**Kontakt:** CITY nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 021/661-32-13



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Prodaje se kuća sa dva odvojena ulaza, sve odvojeno gas, struja, voda, kanalizacija. To su dve spojene kuće u Karagači, izgrađene 2010-te godine. Osnova kuće je 10 x 15, a kuća ima tri nivoa, u prirodi preko 400m<sup>2</sup>. Odlično su urađeni temelji, dobra fasada, prelepo izgleda spolja. U svakom ulazu ima po dva trosobna stana po oko 60m<sup>2</sup> (dve spavaće sobe, dnevni boravak, kupatilo, kuhinja, ostava), u stanovima na drugom spratu su urađeni samo pregradni zidovi (u sirovom stanju). Grejanje je na gas. Veliki plac od 1.416m<sup>2</sup>, a iza kuće ima i manji voćnjak. Može se prodati i polovina kuće. Postoji mogućnost zamene cele kuće za stan uz doplatu ili polovine kuće za manji stan uz doplatu.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555