

# Novogradnja, kod hotela Marica, jednoiposoban stan, 48,58 m2, parking

**Cena: 59.520,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PANTELEJ - Mramor (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Njegoševa  
**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Kvadratura:** 48  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-2787653  
**Datum postavljanja oglasa:** 28.10.2023

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ  
**Telefon:** 018290350



## Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

## Tekst oglasa:

Na prodaju stan u stambenom objektu u izgradnji, Su +PR-II, kod hotela Marica, na lokaciji blizu centra grada a sa svim uslovima za zdrav i miran porodični život. Nalazi se u prizemlju , odnosno u ravni sa dvorištem predviđenom za parking mesta i kutak za roštilj i boravak vani, sa prelepim pogledom prema gradu. Sastoji se od manjeg ulaznog hodnika, dnevne sobe sa kuhinjom i trpezarijom, spavaće sobe, kupatila i terase, na koju se izlazi iz dnevne i spavaće sobe. Na podu je parket i keramika a sa ugradnjom kvalitetne sanitarije PVC stolarije i inverter klime, uz odličnu fasadnu i međuspratnu izolaciju, biće odličan stambeni prostor., Ima pripadajuću ostavu i parking mesto. Na ravnom krovu zgrade predvižena je zajednička prostrana terasa za uživanje sa pogledom na grad. Rok završetka je april 2024. Za više informacija ili razgledanje, pozovite agenciju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555