Plac, Gorica 3089m2

Cena: 77.500,00 EUR

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: PALILULA - Apelovac (Srbija, Niš, Niš)

Namena: Više namena
Površina zemljišta: 3089
Put do placa: Asfaltni put



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju plac na Gorici iznad okretnice u Mokranjčevoj ulici, površine 3089m2 koju čine dve manje parcele. Plac je gradsko građevinsko zemljište, osnovne namene za izgradnju objekta za stanovanje niskih gustina u prigradskom području, vikend zone. Dopunsku namenu predstavljaju objekti za ugostiteljstvo, trgovinu, zanatske usluge, komercijane usluge, kao i objekti obrazovanja, kulture, socijalne zaštite i infrastrukturni objekti. Indeks zauzetosti građevinske parcele je do 40 procenata, a indeks izgrađenosti do 0.8, maksimalna dozvoljena visina objekta do 10m, a najveća dozvoljena spratnost je prizemlje, sprat i potkrovlje. Plac je uknjižen, čisto vlasništvo, privatna svojina 1 kroz 1. Ovo je samo deo naše ponude, ovu kao i druge nekretnine možete pogledati na našem sajtu.

Šifra oglasa: 03-3906065
Datum postavljanja oglasa: 05.07.2026

Kontakt: Expert Niš Reg. br. 1158
Telefon: 0184151480