Poslovno stambeni objekat, Niška Banja

Cena: 500.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Niška banja (Srbija, Niš)

Ulica i broj: Trg republike
Kvadratura: 500
Broj soba: 4,5 soba
Spratnost: Više spratova



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se kuća u Niškoj Banj 450 m2 plus 50m2 atomskog skloništa, koja se nalazi u užem krugu na oko 300m od centra, na placu od 13 ari i nalazi se na samom obodu šume, fabrike kiseonika gde se nalazi voda sa izvorišta Studena jedna od tri najkvalitetnijih u Evropi. Plac je ekološki zdrav za život jer je pod nagibom, pa svaka jača kiša spere svaku nećistoću. Kuća se sastoi iz dve identične celine sa dva posebna ulaza. Na prvom spratu se nalazi ogroman dnevni boravak sa kuhinjom trpezarijom i kupatilom- Iz prostorije prvog sprata kvalitetnim stenicama se ide na potkrovlje gde se nalaze tri spavaće sobe sa kupatilom i terasom sa prelepim pogledom na Niš .Prostorije na prvom spratu i potkrovlju poseduju brodski pod i kvalitetnu drvenu stolariju. U prizemnom delu se nalazi poslovni prostor oko 150 m2 sa šankom kancelarijom i mokrim čvorom. Kuća ima dva odvojena strujomera i dva priključka za vodu. ispod prizemlja se nalazi atomsko sklonište sa hodnicima koji vode van kuće.

Šifra oglasa: 03-3909482
Datum postavljanja oglasa: 05.07.2026

Kontakt: Kuca Petrovic Reg. br. 1234
Telefon: 0184151466