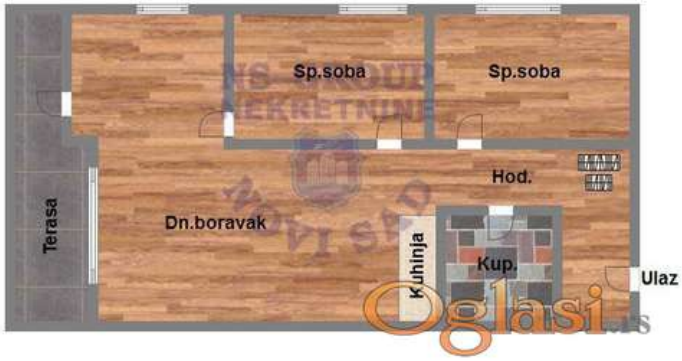
Savršen balans komfora i funkcionalnosti!

Cena: 136.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Adice (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 66
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 2. sprat



Šifra oglasa: 03-3882840
Datum postavljanja oglasa: 05.06.2026

Kontakt: PLAY nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 021/221-5101

Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Novogradnja u Adicama, savršen balans komfora i funkcionalnosti. Ekonomski isplativ porodičan stan zbog umerene unutrašnje kvadrature. Mesečni troškovi održavanja i grejanja biće znatno niži nego u klasičnim većim četvorosobnim stanovima, dok porodica zadržava komfor u vidu potrebnog broja soba. Nekretnina od 66m2 sa tri spavaće sobe nadomak Telepa predstavlja izuzetno tražen proizvod na tržištu Novog Sada. Prva zgrada koju investitor gradi u Novom Sadu. Ponudio je kao sigurnost našim kupcima opciju da nekretninu isplaćuju u ratama pa bi to izgledalo ovako: 20% učešća na predugovoru, 30% učešća kada se ukrovi zgrada, 30% učešća kada se postavi spoljna Pvc-stolarija i na kraju 20% učešća prilikom preuzimanja ključeva. U cenu je uračunato i parking mesto u dvorištu zgrade. Dokumentacija je kompletna pa kupci mogu kupiti nekretninu i putem stambenog kredita uz učešće ne manje id 20%. Mirna ulica u neposrednioj blizini škole,vrtića, marketa,pošte i autobuskih stajališta. Svi sadržaji su udaljeni 300 do 500m od zgrade. Odličan kvalitet gradnje i opreme, grejanje na gas sa kalorimetrima po utrošku, sigurnosna ulazna vrata, troslojna pvc-stolarija, demit fasada sa izolacijom 10cm itd... Kontakt 021/2215100 i 064/8033305 571954