

Placevi na prodaju-Čortanovci-Beli Vrh

Cena: 27.500,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Čortanovci (Srbija, Indija)

Površina zemljišta: 4700



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Placevi na prodaju-Čortanovci-Beli Vrh *Beli Vrh – Fruška gora, jedna od najtraženijih lokacija između Beograda i Novog Sada, sada nudi retku priliku –idealna za gradnju vikendice, porodične kuće ili kao investicija. *Osnovne informacije: Prvi plac: 11 ari-27.500 eur Drugi plac: 11 ari-27.500 eur Treći plac: 11 ari-27.500 eur Četvrti plac: 14 ari-23.000 eur *Struja: postoji na placu *Voda: mogućnost bunara ili bazena *Prilaz: tucanik – prohodno tokom cele godine *Tip zemljišta: građevinsko izvan građevinskog područja Zašto Beli Vrh? *Dodatnu vrednost ovoj lokaciji daje pristupni put ka Belom Vrh, koji se uključuje sa puta Novi Sad–Beograd. Prema podacima iz katastra, ova saobraćajnica je već evidentirana kao državni put II A reda, oznaka puta 100 (Subotica – Beograd). To ukazuje na njen značaj u planskoj saobraćajnoj mreži, a asfaltiranje je pitanje vremena. Buduće unapređenje putne infrastrukture može dodatno povećati atraktivnost i vrednost ove lokacije, kako za život i odmor, tako i sa investicionog aspekta. *Nadmorska visina oko 300 m – stalna cirkulacija čistog vazduha i prijatna klima *Jedna od najlepših tačaka Fruške gore sa pogledom u daljinu *Sve popularnije područje za vikendice, eko projekte i miran život van gradske vreve *Lokacija i povezanost: *23 km od Novog Sada *60 km od Beograda *Brza povezanost putem Novi Sad – Beograd *Blizina železničke stanice (6 km) i gradskog autobusa *Pristupačno tokom cele godine *Idealno za: *Vikend kuću ili porodičnu kuću sa bazenom *Mini voćnjak, plantažu lavande, organsku baštu *Prostor za joga retreat, atelje, ili eko turizam *Investiciju sa sigurnim rastom vrednosti zemljišta *Pozovite za više informacija i dogovor oko gledanja parcele. ***Agencija Dva zvona 1963*** +381648960226

Šifra oglasa: 03-3951834

Datum postavljanja oglasa: 31.08.2026

Kontakt: DVA ZVONA 1963 NEKRETNINE Reg. br. 1472

Telefon: 0659330044

