

# Lekino brdo 3.0, Odličan, sa dvorištem ID#9115

**Cena: 210.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Lekino brdo (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 80  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

IZUZETNA NOVOGRADNJA NA LEKINOM BRDU - LUKSUZ, MIR I SAVREMENI KOMFOR Predstavljamo vam vrhunsku novogradnju na jednoj od najtraženijih lokacija - Lekino brdo. U pitanju je moderna, luksuzna zgrada sa malim brojem stanova, osmišljena za one koji žele privatnost, kvalitet i dugoročnu vrednost investicije. Zgrada se nalazi u mirnom delu naselja, a istovremeno je odlično povezana sa svim delovima grada. U neposrednoj blizini nalaze se škole, vrtići, prodavnice, parkovi i sav neophodan sadržaj za udoban i kvalitetan život. Stanovi su pažljivo projektovani sa maksimalno funkcionalnim rasporedom prostorija, gde je svaki kvadrat pametno iskorišćen. Savremen dizajn, puno prirodne svetlosti i kvalitetni materijali pružaju osećaj komfora i elegancije. Oprema i karakteristike: - ALU stolarija vrhunskog kvaliteta - Klima uređaj - Etažno grejanje na struju (kombinacija podnog grejanja i radijatora) - Visok standard završnih radova Korisna površina stana 50m<sup>2</sup> i dvorište površine 30m<sup>2</sup>. Planirano useljenje: mart 2027. godine Dokumentacija je uredna - mogućnost kupovine putem stambenog kredita, kao i fazno plaćanje tokom izgradnje. Postoji mogućnost kupovine garažnog mesta. Idealna prilika kako za život, tako i kao sigurna investicija. Cene su iskazane bez PDV-a. Za više informacija i rezervaciju stana, kontaktirajte nas. Fazno plaćanje: 50% odmah, još 20% za 3 meseca i ostatak bi mogao na kredit. Agencijska nadoknada iznosi 2% .

**Šifra oglasa:** 03-3797411  
**Datum postavljanja oglasa:** 02.03.2026

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Noví Beograd  
**Telefon:** 064/87-36-415