

# Odlična kuca na Petrovaradinu

**Cena: 222.790,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Petrovaradinska Ada (Srbija, Novi Sad, Petrovaradin)

**Kvadratura:** 148  
**Površina zemljišta:** 756  
**Broj soba:** 3 sobe  
**Spratnost:** Jedan sprat  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Na struju

**Šifra oglasa:** 03-3592047  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.08.2025

**Kontakt:** EHO nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021544694



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Tavan, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Porodična oaza mira na samo 15 minuta od Novog Sada – Puckaroš. Prodaje se kompletno uknjižena kuća u mirnom naselju Puckaroš, idealna za porodice koje traže udobnost, funkcionalnost i beg od gradske gužve – a ipak žele biti nadomak svih sadržaja Novog Sada. Bez dodatnih ulaganja – uselite se odmah! Osim osvežavajućeg krećenja po želji, kuća je spremna za život. Raspolaže sa dva fizički odvojena stambena nivoa – savršeno rešenje za dve porodice ili kombinaciju stanovanja i izdavanja: Prizemlje – funkcionalan trosoban stan sa velikim dnevnim boravkom. Sprat – komforan dvosoban stan sa zasebnim ulazom. Dva sanitarna čvora, što omogućava dodatni komfor. Garaža i više nusprostorija u dvorištu, sve legalno i uredno uknjiženo. Plac od 756 m<sup>2</sup> pruža dovoljno prostora za porodična okupljanja, baštovanstvo ili mirno ispijanje kafe uz cvrkut ptica. Ulica je tiha, sa odličnim komšilukom – savršeno mesto za podizanje dece ili uživanje u penzionerskim danima. Moguća kupovina putem stambenog kredita! Ako tražite funkcionalan dom, komfor i prirodu – ova nekretnina je pravi izbor za vas. Zakažite razgledanje i osetite mir koji ovaj dom pruža već pri prvom koraku kroz kapiju. Kontaktirajte nas već danas i ne propustite ovu priliku!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555