

# Zvezdara, Konjarnik, Ustanička , 2.0, 56m2

**Cena: 140.000,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Konjarnik (Srbija, Beograd, Zvezdara)

**Ulica i broj:** Ustanička  
**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 56  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3008547  
**Datum postavljanja oglasa:** 20.04.2024

**Kontakt:** RADOICA JOKNIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
BEOCITY NEKRETNINE BEOGRAD-VRAČAR  
**Telefon:** 0603283901



Dodatne informacije:

Lift

Tekst oglasa:

Agencijski ID: 109031, I/IV, lift, uknjižen, Adaptibilan u 2.5. Izuzetno lokacijski pozicioniran, svetao, komforan dvosoban stan. Sastoji se od prostranog ulaznog hodnika sa ostavom, dnevnog boravka, spavaće sobe, kuhinje sa trpezarijom i kupatila. Dnevni boravak i kuhinja imaju izlaz na lođu od 6m2, na kojoj je izvedeno grejanje, pa se i zimi može uživati u pogledu na park. Stan ima pripadajući podrum, a koristi i zajedničku vešernicu na spratu. Lakom intervencijom stan može biti adaptiran u dvoiposoban. Mirno i tiho okruženje, puno zelenila i parkova, a u neposrednoj blizini kompletne infrastrukture potrebne za savremeni način života: 3 vrtića, 3 Osnovne škole, prevoz ka svim delovima grada kao i izlaz na autoput, snabdevanje (Maxi, Aman, Lidl, Vero, mesare, lokalna pijaca...), pošta, banke, drogerije, TC Konjarnik, TC AVIV, TC BEO... Uknjižen na 50m2 korisne i 56m2 građevinske površine, može se kupiti i pomoću stambenog kredita banke. Agent Maja. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555