

# Dvoiposoban stan na Keju

**Cena: 106.090,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Kej (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Trosoban

**Kvadratura:** 39

**Nivo u zgradi:** Suteran

**Šifra oglasa:** 03-3832897

**Datum postavljanja oglasa:** 07.04.2026

**Kontakt:** Lumo Nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 0648033330



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam FANTASTIČNU NEKRETNINU U SAMOM CENTRU GRADA U ULICI ILIJE VUČETIĆA! Stan poseduje 39m2 perfektno raspoređenih. Krasi ga dnevni boravak sa kuhinjom, deganžman iz kog se ulazi u dve spavaće sobe i kupatilo. Nekretnina se nalazi u polusuterenu, (zbog visokog prozemlja visina polusuterena je visina prizemlja) ali prozori su u etaži prizemlja. Dvorište zgrade zajedničko je za sve stanare, zajednički je održavano i u sklopu dvorišta stan poseduje prostoriju (ostavu) što je veliki benefit za odlaganje stvari koje ne želite da Vam popunjavaju prostor u stanu. Što se tiče same lokacije ulica Ilije Vučetića je sami centar grada, na svega 20m nalazi se restoran "Gondola", Osnovna škola Đorđe Natošević je na dva minuta hoda, do Promenade Vas deli 5 minuta! Veliki plus ovoj lokaciji je to što ne morate stan da kupite samo za život, ukoliko ga kupite možete da ga izdate/iznajmite kao kancelariju, salon lepote ili bilo koju drugu delatnost koja zahteva dobru lokaciju. Što se tiče izdavanja na dan, ova lokacija je broj 1 za turiste! U slučaju da poželite da pogledate, kupite ili investirate novac u ovu nekretninu, pozovite naše agente prodaje! **KONTAKTIRAJTE NAS PUTEM: 064-80-333-30, 064-80-333-40 021-24-00-290 EMAIL: lumo@ns-group.rs Agencijski ID:566195**

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555