

# STAN - NOVI SAD - CENTAR - 115m2 - 290000 evra

**Cena: 290.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Stari grad) (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 115  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3914999  
**Datum postavljanja oglasa:** 07.07.2026

**Kontakt:** House Nekretnine, Novi Sad, Reg.Pos.br.200  
**Telefon:** +381 21 546-645, +381 21 546-282



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Agencijska oznaka stana 1065979, cena nekretnine je 290.000e + 3% agencijske provizije, Novi Sad, Centar, 115 m2 ( ukupno 130 m2 sa terasama, četvorosoban, treći sprat od četiri. Izuzetna porodnična negovana nekretnina sa predivnim terasama. Idealan raspored, gde se sve račva iz centralnog hodnika. Sve prostorije imaju prirodnu ventilaciju. Sam oblik soba je kvadratan gde vam se pruža mnoštvo opcija za rapored nameštaja i organizaciju život po svojoj meri. Stan ima kompletno novu PVC stolariju spoljnu. Izuzetno je ušukan i miran iako ste u samom centru grada, u neposrednoj blizini "Radničkog univerziteta" i Spensa na 5 minuta hoda. Postoji mogućnost rentiranja parking mesta, što je ovde zaista retkost. Izuzetna prednost ovog stana je što on ima mogućnost deljenja u dve jedinice, jer ima i dva ulaza u sam stan. Stan uknjižen jedan kroz jedan, mogućnost kupovine putem stambenog kredita.... Za gledanje i više informacija pozvati na 060/54-66-452, 021/546-645, 021/546-282 House nekretnine

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555