

# Kuća 122m2, Palilula

**Cena: 129.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PANTELEJ - Mramor (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Zdravke Vučković  
**Kvadratura:** 122  
**Broj soba:** 4,5 soba  
**Spratnost:** Prizemna  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Na struju

**Šifra oglasa:** 03-3380878  
**Datum postavljanja oglasa:** 17.02.2025

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš  
**Telefon:** 0184155506



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju kuća na Paliluli u bilizini škole Kole Rašić. Kuća se sastoji od prizemlja i sprata sa mogućnošću iskorišćenja i tavanškog prostora. Kuća je u osnovi 61 m2. Prizemlje se sastoji od hodnika, dnevnog boravka sa izlazom na veliku terasu, mokrrog čvora, i kuhinje sa trpezarijom. Ka spratu vode unutrašnje stepenice, gde su smeštene tri spavaće sobe, kupatilo i terasa. Kuća se nalazi na placu od 201 m2. Na placu postoji pomoćni objekat gde su smeštene dve podrumске prostorije. Stolarija je drvena, na podovima je laminat, ta grejanje. Zbog svoje lokacije odlična investicija kako za život tako i za izdavanje. Uknjižena vlasništvo 1 kroz 1. Prodaja samo za gotovinu. Za više informacija slobodno nas kontaktirajte.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555