

# Višenamenski poslovni prostor

**Cena: 850,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** Centar (Srbija, Beograd, Zemun)

**Kvadratura:** 131

**Namena prostora:** Kancelarija



Dodatne informacije:

Milana Uzelca, Prizemlje, Nenamešten

Tekst oglasa:

Odličan višenamenski poslovni prostor sa više od sedam prostorija, tri mokra čvora, omogućava zakupcu da prilagodi prostor i raspored prostorija prema svojim potrebama. Visina plafona 2.8m, pozicioniran prema ulici gde ima mogućnost parkiranja 3-4 vozila. Nije privlačan kao prodajni prostor ali za zdravstvene delatnosti, notarske, programerske, škole stranih jezika i druge administrativne i kancelarijske aktivnosti je za preporuku. Lociran pored Prvomajske ulice što ga čini privlačnim za navedene delatnosti. Zakup nije vremenski ograničen i omogućava zakupcu da svoju aktivnost u poslovnom prostoru planira na duži period. Odmah useljiv. Obavezan depozit u visini jedne mesečne zakupnine. Agencijska provizija za zakupca 50%. Broj agencije u Registru posrednika 298. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

**Šifra oglasa:** 03-3818634

**Datum postavljanja oglasa:** 23.03.2026

**Kontakt:** DRUŠTVO MEGASTAN DOO BEOGRAD (PALILULA)

**Telefon:** 011/3622-322

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555