

NOVO Jednosoban stan, NOVI SAD, SALAJKA

Cena: 83.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Salajka (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Sobnost: Jednosoban
Kvadratura: 32
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-2793413
Datum postavljanja oglasa: 02.11.2023

Kontakt: BIRO ZA NEKRETNINE DOO
Telefon: 0652813132 -0652813133

POVRŠINE

Br.	Prostori	Površina m ²
01	Uvod	4,34
02	Kuhinja	4,47
03	Kupaonica	1,84
04	Spavaonica sa balkonom	11,94
05	Ložnica	2,00
06	Hall	1,39

32,00 m²



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

!!!NOVO!!! Stanovi na odličnoj lokaciji. Blizina centra, BIG-a, većih marketa, železničke stanice, glavnih saobraćajnica... Grade se od najkvalitenijeg materijala: • SIGURNOSNA ULAZNA VRATA: Visina 215 cm, čelična konstrukcija, izolovana, obložena furnirom. • FASADNA STOLARIJA: - Profil: "Aluplast" Ideal 4000 Nemačka 5-komorni sistem 70mm classic line - Boja: belo - Staklo: 4+15+4 niskoemisiono+argon Okov: Wink Haus - Roletna: PVC kutija , alu vodilica sa proširenjem za komarnik, roletna aluminijumska - Automatsko podizanje roletni • UNUTRAŠNJA STOLARIJA: - Medijapan farbana vrata bele boje 215 cm • PARKET: - Hrastov parket , debljina 14mm, širina 9cm, 30 cm-120 cm daske • KERAMIČKE PLOČICE: - Kuhinje - spanish tile from NULES S.A.U. basilea bone mat 60x60 I - Kupatila - spanish tile from NULES S.A.U. tango pearl sat. 60x60/diva cream sat.60x60 I • KUPATILSKA OPREMA: - Ugradni vodokotliči nemačkog proizvođača TECE - Konzolna wc šolja uvoz I klasa - Umivaonici uvoz I klasa - Tuš kade/ ležeće kade proizvođača Kolpa san ili slično - Baterije Hemačkog brenda Herz. • ELEKTROGALANTERIJA: - ALING CONEL Priključak za kablovsku TV, telefon i optički kabl do svakog stana, u stanu UTP razvod do svake sobe. • GREJANJE: - Na gas, kalorimetri - Panelni radijatori ***POVRAT PDV-a ZA KUPCE PRVE NEKRETNINE*** Kontakt: 0652813132 0652813133 Ag.Šifra: 1009500 (Biro za nekretnine d.o.o., Novi Sad, upisan u Reg. posrednika br. 951)

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555