

Kuca + garaza Telep

Cena: 275.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Ulica i broj: Mitrovska
Kvadratura: 246
Površina zemljišta: 561
Broj soba: 5 soba i više
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gas

Šifra oglasa: 03-2877169
Datum postavljanja oglasa: 10.01.2024

Kontakt:
Telefon: +38268377514



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet

Tekst oglasa:

Kuća (површина 246 м2, 2 спрата) има одличан погодан распоред, Лако се може поделити у 2 стана или оставити једну кућу, степениште за 2.спрат унутра. Велики равни правоугаони део је 561 м2. Сопствени паркинг за 3 аутомобила на улици. Кућа је изграђена од шупље цигле, топла. Први спрат је реновиран 2023.године. Кућа је спремна за живот, све комуникације су доведене (Светлост 30квт, гас, вода, канализација, интернет). Цена за м2 је 1117 евра (капитална гаража 38 м2 као поклон). Ако желите, можете направити потпуну модерну обнову и добити елегантну вилу на најбољем месту Новог Сада по цени од 2 пута јефтинијој од нових кућа у Телепу. У близини је историјски центар града, јавни превоз, продавнице, ресторани, школе. Један власник, документи су у реду, нема дуга. За инвеститоре, ова локација је једнако занимљива: на овој локацији је могуће изградити до 900 м2 (брuto) станова. Додатна питања можете поставити телефоном или е-поштом, погледајте објекат у погодно време.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555