

# Prodajem kucu u Staroj Pazovi

**Cena: 149.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Stara Pazova (Srbija, Stara Pazova)

**Kvadratura:** 130  
**Površina zemljišta:** 400  
**Broj soba:** 4 sobe

**Šifra oglasa:** 03-2915030  
**Datum postavljanja oglasa:** 11.02.2024

**Kontakt:**  
**Telefon:**



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Prodajemo kuću u Staroj Pazovi. Građena je 2006. godine, a prvi put useljena 2008. godine. Sprat kompletno završen i opremljen 2022. godine. Kuća je izgrađena na placu površine 4 ara, neto korisne površine 130 m<sup>2</sup>, a bruto površine 156m<sup>2</sup>, sa mogućnošću odvajanja etaža na dve odvojene stambene jedinice (2 x 65 m<sup>2</sup>). Prizemlje kuće sadrži veliku dnevnu prostoriju sa prostranom kuhinjom, trpezarijom i izlazom na terasu, spavaću sobu i kupatilo. Na spratu se nalazi spavaća soba sa dnevnim boravkom (mogućnost podele prostorije na dve spavaće sobe), jedna manja spavaća soba i prostrano kupatilo. U kući je razvedeno etažno grejanje na gas sa alternativnim grejanjem i na drva. U dvorištu se nalazi pomoćni objekat od 20 m<sup>2</sup>, izgrađen 2023. godine. Pešačka udaljenost kuće od: - Supermarketa - 5 min, - Železničke stanice - 7 min, - Vtića, osnovne škole, autobuske stanice, doma zdravlja i centra na oko 15 minuta. Kuća je uknjižena, vlasništvo 1/1 i nalazi se u mirnoj ulici i vredi je pogledati. Cena kuće je 149.000€. Kontakt telefon: 065/ 8488-173

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555